

# 南开区科技型企业 金融支持方案

2020年4月2日

## 第一部分：前言

南开区是天津中心城区之一，是市内技术领先、规模庞大的工业中心和智力密集、技术发达的科研基地，高等学府和研究机构云集，科研力量、科技企业、科研成果层出不穷。现已形成产、学、研一体的完整体系，具备发展高新技术产业的独特优势。

在当前抗击新冠肺炎疫情的形势下，为积极配合区内企业逐步复工复产，发挥银企合作的整体优势，支持企业扩大生产规模，满足区内相关小微企业的融资需要，我行根据现有普惠金融业务相关产品政策体系，制定出一整套涵盖信贷、结算等方面的金融支持方案。

## 第二部分 信贷服务方案

针对南开区内企业特点，我行提供了以下产品服务：

### 一. 大数据线上产品

#### （一） 小微企业信用快贷

办理条件：

（1） 天津市注册满一年的营业执照，有限公司、个体工商户均可，非房地产、投资、钢铁、煤炭等行业。

（2） 企业及实际控制人征信良好，无民间借贷、行政处罚、失信被执行情况，实际控制人为中国国籍，年龄18-60周岁。

（3） 企业经营状况良好，纳税人等级为A、B、M。

提供资料：营业执照、身份证明等。

办理途径：通过建行企业网银、建行惠懂你 APP 在线申请。  
全流程线上审批。

贷款方式：一年期循环额度，最高 300 万，年息 4.5%，先息后本，自主支付。

## （二） 小微企业抵押快贷

办理条件：

（1）天津市注册满一年的营业执照，有限公司、个体工商户均可，非房地产、投资、钢铁、煤炭等行业。

（2）企业及实际控制人征信良好，无民间借贷、行政处罚、失信被执行情况，实际控制人为中国国籍，年龄 18-60 周岁。

（3）实际控制人或直系亲属（配偶、父母、成年子女）名下的天津本市房产（接受住宅或别墅）作为押品，抵押率住宅最高 70%，别墅最高 60%。

提供资料：营业执照、身份证明、房产证等。

办理途径：通过建行营业网点或客户经理申请。

贷款方式：单笔不超过 500 万，循环额度，一年期年息 3.85-4.79%，三年期年息 4.25-5.23%，先息后本，自主支付。

## （三） 云义贷

办理条件：

（1） 天津市注册满一年的营业执照，有限公司、个体工商户均可，非房地产、投资、钢铁、煤炭等行业。

(2) 企业及实际控制人征信良好，无民间借贷、行政处罚、失信被执行情况，实际控制人为中国国籍，年龄 18-60 周岁。

(3) 企业经营状况良好，属医疗等新冠肺炎疫情防控全产业链或受疫情影响的小微企业及个体工商户。

办理途径：通过建行企业网银、建行惠懂你 APP 在线申请。全流程线上审批。

贷款方式：一年期循环额度，最高 3000 万，年息 4.1%，先息后本，自主支付。

## 二. 线下信贷产品

(一) 速贷通：是指建设银行为满足小企业客户快捷、便利的融资需求，对财务信息不充分的借款人不进行信用评级和一般额度授信，在分析、预测企业第一还款来源可靠的基础上，主要依据提供足额有效的抵(质)而办理的信贷业务。

(二) 创业贷：是指建设银行对“有业、有责、有信”的小微企业发放的用于短期生产经营周转的可循环的人民币信用贷款业务。其中，“有业”是指企业持续稳定经营、经营效益良好、结算数据充分；“有责”是指企业承担社会责任，环保达标、按时纳税，口碑良好；“有信”是指企业、企业主及其配偶无不良信用记录，且企业主在当地有商品房住宅等家庭资产

(三) 科技型企业贷款：

1. “科技信用贷”业务，是指建设银行对具有较好发展前景

的科技型小企业发放的用于短期生产经营周转的人民币信用贷款业务。

2. “科技双创贷”业务，是指符合天津市政府部门信用贷款贴息政策的科技型小企业，由建设银行在综合评价企业及管理团队信用的基础上，对资信好的企业发放用于生产经营周转的人民币信用贷款业务。重点支持科技型高新技术企业及其他优质科技型小企业。

3. “科技云贷”业务，是指建设银行以“技术流”与属评价指标体系为基础，通过对小微企业知识产权进行综合评价，采用全线上自助贷款流程办理的可循环人民币信用贷款业务。

### 三. 响应支持团队

建行南开支行现在区内有 30 家营业网点，另外我行专门成立了由支行普惠金融部负责人牵头的信贷响应支持团队，成员包括：

支行普惠金融部总经理 闫小强 联系电话 18622538887

客户经理：袁晓昶 联系电话 15620290618

客户经理：安昭逾 联系电话 13820152208

客户经理：张影杰 联系电话 15222381166

团队全体成员将会同全辖营业网点，为广大区内企业及个人客户提供全方位金融服务支持。

普惠金融业务作为我行转型发展“三大战略”的重要组成部分，在资源配置等多方面进行倾斜，按照“专业专注”的原则进

行探索。疫情当前，我行坚决贯彻落实党中央、国务院决策部署，把疫情防控及金融服务保障作为当前工作重中之重，研究发布支持疫情防控及金融服务保障的10条举措，尽最大努力支持包括南开区广大企业在内的各类民营经济渡过难关。同时，针对区内大量“雏鹰”、“瞪羚”、“专精特新”企业的优势特点，我行专门开辟了绿色通道，安排专人第一时间响应企业需求并提供优质、高效的服务。

建行南开支行普惠金融部